



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634
e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
ОТ
ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

Общински съвет прие:

РЕШЕНИЕ №168

Приема предложената допълнителна докладна записка да се допълни към дневния ред, както следва:

Т.10 Определяне на позицията и мандата на представителя на Община Алфатар в извънредно неприсъствено общо събрание на Асоциацията по В и К на област Силистра, което ще се проведе на 30.07.2021 г. от 11:00 часа.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	не гласува		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ №169

ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. План за работа на Общински съвет - Алфатар за тримесечието юли – август – септември на 2021 г.
Докладва: Председател на ОбС
2. Отчет за дейността на Общински съвет – Алфатар и неговите комисии за периода 01.01.2021 – 30.06.2021 г.
Докладва: Председател на ОбС
3. Определяне на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар за средишно училище и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар в Списъка на Средишните детски градини и училища.
Докладва: Кмет на община Алфатар
4. Определяне на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар за средишна детска градина и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар в Списъка на средишните детски градини и училища.
Докладва: Кмет на община Алфатар
5. Разрешение за формиране на маломерни самостоятелни паралелки в ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар, за учебната 2021/2022 г.
Докладва: Кмет на община Алфатар
6. Определяне на свободните имоти от ОПФ „Пасища и мери”, които могат да се отдават под наем, след провеждане на публичен търг по реда чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ.
Докладва: Кмет на община Алфатар
7. Предоставяне под наем на част от самостоятелен обект с идентификатор 00415.502.4079.2 по КККР на гр.Алфатар, част от спортна сграда, с административен адрес: ул. „Йордан Петров” №2, частна общинска собственост на Община Алфатар.
Докладва: Кмет на община Алфатар
8. Разпореждане с поземлен имот №00415.188.503 по КККР на гр.Алфатар, с площ от 2 000 кв.м., НТП „Пасище”, местност „Трите локви”.
Докладва: Кмет на община Алфатар

9. Отдаване под наем на 100 кв.м. /терен/, част от поземлен имот №00415.502.1081 по КККП на гр.Алфатар, с адрес: ул. „Олшанка” №125 за поставяне на преместваем обект с предназначение: за смесен магазин.

Докладва: Кмет на община Алфатар

10. Определяне на позицията и мандата на представителя на Община Алфатар в извънредно неприсъствено общо събрание на Асоциацията по В и К на област Силистра, което ще се проведе на 30.07.2021 г. от 11:00 часа.

Докладва: Кмет на община Алфатар

11. Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: План за работа на Общински съвет - Алфатар за тримесечието юли – август – септември на 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 64, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Алфатар, Общински съвет - Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №170

1. Приема План за работа на Общински съвет - Алфатар за тримесечието юли – август – септември на 2021 г.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Отчет за дейността на Общински съвет – Алфатар и неговите комисии за периода 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №171

1. Приема отчет за работата и дейността на Общински съвет - Алфатар и комисиите към него за периода 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Определяне на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар за средишно училище и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар в Списъка на Средишните детски градини и училища.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1 на ПМС №128 от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №172

1. Определя ОУ „Христо Ботев”, гр.Алфатар за средишно училище.
2. Дава съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ „Христо Ботев”, гр. Алфатар в Списъка на средишните детски градини и училища.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Определяне на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар за средищна детска градина и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар в Списъка на средищните детски градини и училища.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.1 на ПМС №128 от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №173

1. Определя ДГ „Щастливо детство”, гр. Алфатар за средищна детска градина.
2. Дава съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ДГ „Щастливо детство”, гр. Алфатар в Списъка на средищните детски градини и училища.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ПЕТА: Разрешение за формиране на маломерни самостоятелни паралелки в ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар, за учебната 2021/2022 г.

На основание на чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.68, ал.1, т.2, ал.2, ал.6, т.2, ал.8 и чл.69, ал.2 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №174

1. Разрешава формиране на маломерни самостоятелни паралелки в ОУ „Христо Ботев”, гр. Алфатар за учебната 2019/2020 година, както следва:
I клас – 14 ученици;
II клас – 15 ученици;
IV клас – 15 ученици;
V клас – 8 ученици;
VI клас – 17 ученици;
VII клас – 11 ученици;
2. Дава съгласие при необходимост да се осигурят допълнителни средства извън определените по единните разходни стандарти на ОУ „Христо Ботев”, гр.Алфатар за обезпечаване на учебния процес.
3. Възлага на кмета на Община Алфатар да отправи мотивирано искане до РУО – Силистра за съществуването на една самостоятелна паралелка с минимален брой на учениците под 10, както следва:
V клас – 8 ученици

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Определяне на свободните имоти от ОПФ „Пасища и мери”, които могат да се отдават под наем, след провеждане на публичен търг по реда чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1-4 от ЗОС, чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №175

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на чл.37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за отдаване под наем на свободни имоти – пасища от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, за срок от една стопанска година: от 01.10.2021 г. до 30.09.2022 г. Пасищата да се отдават под наем на собственици на селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, подали заявление за участие в търга и предложили най – висока наемна цена за имотите, както следва:

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Местност	Кат.	Площ /дка/	Отдавана площ под наем /дка/	Начална тръжна цена /лева/	Акт за общинска собственост № и дата на съставяне
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	част от 00415.132.25	Алфатар	Саища	IV	26.118	16.500	214.50	447/14.10.2015
2	част от 00415.132.26	Алфатар	Саища	IV	53.214	40.500	526.50	448/14.10.2015
3	част от 00415.185.506	Алфатар	Стисков гроб	V	578.677	101.700	1 322.10	271/01.12.2010
4	част от 40751.19.2	Кутловица	Брястовете	VI	103.552	40.000	520.00	37/16.04.2019
5	част от 78063.5.1	Цар Асен	Лозята	VI	273.911	190.000	2 470.00	267/28.01.2020
6	част от 78063.6.158	Цар Асен	Челебии	VI	124.093	116.300	1 511.90	270/28.01.2020
7	част от 78063.20.98	Цар Асен	Земното кълбо	VI	63.066	7.700	100.10	266/12.02.2019
8	част от 78063.22.151	Цар Асен	Килника	IX	64.515	3.550	46.15	269/28.01.2020
9	част от 78063.22.152	Цар Асен	Килника	IX	369.852	193.500	2 515.50	268/28.01.2020
ВСИЧКО						709.750	9 226.75	

2. Началната тръжна цена при отдаване под наем на имотите да бъде в размер на 13,00 (тринадесет) лева за един декар за една стопанска година /12 месеца/.
Началната тръжна цена, по имоти съгласно площта, е определена в колона №8.
Окончателната наемна цена на имотите да бъде в размер на най – високата достигната цена на търга.
3. Депозитът за участие в търга се определя в размер на 20 (двадесет) на сто от началната тръжна цена на имотите, определена в колона №8 на таблицата по т.1 от решението.
4. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението – провеждане на търг и сключване на договори за отдаване под наем на имотите.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	не гласува	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	не гласува	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предоставяне под наем на част от самостоятелен обект с идентификатор 00415.502.4079.2 по КККР на гр.Алфатар, част от спортна сграда, с административен адрес: ул. „Йордан Петров” №2, частна общинска собственост на Община Алфатар.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.2, чл.14, ал.1-3 от ЗОС и чл.24, ал.1 и чл.25, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет - Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №176

1. Допълва „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар през 2021 година”, приета с Решение №118 по Протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет – Алфатар, в частта по т.2 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем”, като включва Част от спортна сграда – гр.Алфатар с площ от 120 кв.м., от обект с идентификатор 00415.502.4079.2, разположен в поземлен имот №00415.502.4079 по КККР на гр.Алфатар с административен адрес гр.Алфатар, ул. „Йордан Петров” №2, предназначение на имота: Спортна сграда, база. Имотът е частна общинска собственост, съгласно АОС №396/17.10.2013 г., вписан в Служба по вписвания гр.Силистра с вх. рег. №7617/17.10.2013 г., том XIX, акт.143, дело 3693, ИП80034.
2. Да се отдаде под наем 120 кв.м. част от обект с идентификатор 00415.502.4079.2, разположен поземлен имот №00415.502.4079 по КККР на гр.Алфатар с административен адрес гр.Алфатар, ул. „Йордан Петров” №2, предназначение на имота: Спортна сграда, база. Имотът е частна общинска собственост, съгласно АОС №396/17.10.2013 г., вписан в Служба по вписвания гр.Силистра с вх. рег. №7617/17.10.2013 г., том XIX, акт.143, дело 3693, ИП80034.
 - 2.1. На основание чл.14, ал.1-3 от ЗОС, чл.24, ал.1-2 и чл.102 от НРПУРВОС, отдаването под наем да се извърши след провеждането на публичен търг с тайно наддаване, по реда на глава Седма от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, за отдаване под наем на горепосочения недвижим имот, за срок до пет години.

2.2. Началната тръжна цена за отдаване под наем на свободната част от сградата, с площ 120 кв.м., с цел: за складова дейност, е в размер на 240,00 (двеста и четиридесет) лева без ДДС и 288,00 (двеста осемдесет и осем) лева с ДДС или 2,00 лева за кв.м.

Цената е определена съгласно Приложение № 1 към чл.25, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар – Тарифа за определяне размера на месечния наем на един квадратен метър при предоставяне под наем на помещения и терени – общинска собственост /Други дейности и услуги т.29 Складове/.

3. Депозитът за участие в търга да бъде 20 на сто от началната тръжна цена: 48,00 (четиридесет и осем) лева.
4. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ОСМА: Разпореждане с поземлен имот №00415.188.503 по КККР на гр.Алфатар, с площ от 2 000 кв.м., НТП „Пасище”, местност „Трите локви”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 и чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.4, ал.4, чл.43, ал.1 и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет - Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №177

1. Променя характера на собствеността на поземлен имот №00415.188.503 по КККР на гр.Алфатар, площ от 2000 кв.м., местност „Трите локви”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: „Пасище”, категория на земята 5, като го обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост.
2. Допълва „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар през 2021 година”, приета с Решение №118 по Протокол №14/29.01.2021 г. на Общински съвет – Алфатар, в частта по т.3 „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за разпореждане”, като включва поземлен имот №00415.188.503 по КККР на гр.Алфатар, с площ от 2000 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: „Пасище”, категория на земята – 5, за който е съставен акт за общинска собственост №262/05.07.2010 г.
3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на чл.102 от НРПУРИВОС за продажба на поземлен имот №00415.188.503 по КККР на гр.Алфатар с площ от 2000 кв.м., Трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „Пасище”, за който е съставен АОС (п) №262/05.07.2010 г., вписан в служба по вписвания с вх. рег. №4868/08.06.2010 г., акт №, том IX, стр.31 дело №1655.
 - 3.1.Началната тръжна цена на имота да бъде в размер на 3 220,00 (три хиляди двеста и двадесет) лева без ДДС, която е равна на пазарната цена, определена към 15.07.2021 г. от Нина Димитрова – независим лицензиран оценител, притежаващ сертификат с рег. №810100008/09.11.2010 г., издаден от КНОБ, при която цената за 1 дка е 1 610,00 лева/дка.
 - Данъчната оценка на имота е 78,00 (седемдесет и осем) лева, съгласно удостоверение с изх. №6901000560/07.07.2021 г.
 - Имотът е заведен по счетоводните регистри с отчетна стойност 78,00 (седемдесет и осем) лева, съгласно удостоверение с изх. №1858/23.07.2021 г.

3.2. Депозитът за участие в търга се определя в размер на 20 на сто от началната тръжна цена: 644,00 (шестстотин четиридесет и четири) лева.

4. Купувачът да заплати всички данъци и такси по разпределителната сделка с общинска собственост на Община Алфатар.
5. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	за
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	за
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Отдаване под наем на 100 кв.м. /терен/, част от поземлен имот №00415.502.1081 по КККП на гр.Алфатар, с адрес: ул. „Олшанка” №125 за поставяне на преместваем обект с предназначение: за смесен магазин.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.56 от Закона за устройство на територията, чл.24, ал.1, т.1 и чл.102 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и чл.19, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №178

1. Допълва „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2021 година”, приета с Решение № 118 по протокол № 14/ 29.01.2021 г. на Общински съвет Алфатар, в частта по т.А. „Имоти, които Община Алфатар има намерение да предостави под наем”, като включва: до 150 кв.м. от поземлен имот № 00415.502.1081 по КККР на гр.Алфатар, целият с площ от 1976 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м), администра-тивен адрес: гр. Алфатар, ул. „Олшанка” № 125, за който е съставен АОС(ч) №370/06.2.2013 г.
2. Възлага на Кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава Седма от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, за отдаване под наем на горепосочения терен, за срок до десет години и при следните условия:
 - Предоставеният терен да има излаз на ул. „Олшанка”.
 - Началната тръжна, месечна цена за отдаване под наем на терен с площ до 150 кв.м. (като окончателната площ се определи чрез геодезическо замерване) за поставяне на преместваем обект за смесен магазин за хранителни и битови стоки да е в размер 0,77 лева за 1 кв.м, в съответствие с Тарифа за определяне на размера на месечния наем на един квадратен метър при предоставяне под наем на помещения и терени общинска собственост на Община Алфатар - Приложение № 1 към чл.25, ал.1 от НРПУРИВОС.
 - Депозитът за участие в търга да бъде 20 на сто от началната тръжна цена.

- Проектодоговорът – част от тръжната документация да бъде предоставен на общинските съветници за запознаване, преди стартиране на процедурата.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 8 „против” – 0 „въздържали се” – 3

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	въздържал се
Ивелина Вълева	за	Ибрям Ибрям	за
Живка Великова	за	Веселин Гарабински	въздържал се
Ганка Недялкова	за	Жоро Георгиев	въздържал се
Нели Иванова	за	Силвия Гроздева	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №18/30.07.2021 г.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Определяне на позицията и мандата на представителя на Община Алфатар в извънредно неприсъствено общо събрание на Асоциацията по В и К на област Силистра, което ще се проведе на 30.07.2021 г. от 11,00 часа.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.198в, ал.4, т.5 и 198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите във връзка с чл.6.4, „б”, „д” и „е” от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, писмо с Изх.№АВК-02-69/01.07.2021 г. от председателя на Асоциацията по ВиК Силистра за свикване на извънредно неприсъствено заседание, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №179

1. Не се приема проекта за решение.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 0 „против” – 0 „въздържали се” – 10

Елис Талят - Мустафа	въздържал се	Петранка Славова	въздържал се
Ивелина Вълева	въздържал се	Ибрям Ибрям	въздържал се
Живка Великова	въздържал се	Веселин Гарабински	въздържал се
Ганка Недялкова	въздържал се	Жоро Георгиев	въздържал се
Нели Иванова	въздържал се	Силвия Гроздева	въздържал се
Ивайло Михайловски	не гласува		